

Письмо Федеральной налоговой службы от 13 мая 2020 г. N БС-4-21/7799@ "Об актуальных формах документов в сфере налогообложения имущества физических лиц"

В дополнение к письму ФНС России от 29.04.2020 N БС-4-21/7311@ "Об изменении форм налоговых документов, представляемых через МФЦ" направляем формы документов, составленные с учетом положений приказа ФНС России от 25.03.2020 N ЕД-7-21/192@ "О внесении изменений в приложения к приказам ФНС России от 26.11.2014 N ММВ-7-11/598@, от 13.07.2015 N ММВ-7-11/280@, от 14.11.2017 N ММВ-7-21/897@, от 26.03.2018 N ММВ-7-21/167@, от 24.05.2019 N ММВ-7-21/263@ в связи с информированием физических лиц о результатах рассмотрения документов, представленных в налоговые органы через многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг":

- форма сообщения о наличии объектов недвижимого имущества и (или) транспортных средств, признаваемых объектами налогообложения по соответствующим налогам, уплачиваемым физическими лицами ([приложение N 1](#));
- форма уведомления о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота по налогу на имущество физических лиц ([приложение N 2](#));
- форма заявления о предоставлении налоговой льготы по транспортному налогу, земельному налогу, налогу на имущество физических лиц ([приложение N 3](#));
- форма уведомления о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет по земельному налогу ([приложение N 4](#));
- форма заявления о гибели или уничтожении объекта налогообложения по налогу на имущество физических лиц ([приложение N 5](#)).

Руководителям (и.о. руководителя) УФНС России по субъектам Российской Федерации поручается в течение пяти рабочих дней:

- довести вышеперечисленные документы до отделов налоговых органов, осуществляющих взаимодействие с налогоплательщиками и администрирование налогообложения имущества, а также до многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, в которых обеспечивается приём указанных документов;
- информировать подчиненные налоговые инспекции, в т.ч. для обновления информационных стендов и использования указанных документов.

Приложение: N 1 - N 5: на 12 л. в электронном виде в каждый адрес.

Действительный государственный
советник Российской Федерации 2 класса

С.Л. Бондарчук

ГАРАНТ: С 1 апреля 2023 г. действует [форма](#) "Сообщение о наличии у налогоплательщика - физического лица объектов недвижимого имущества и (или) транспортных средств, признаваемых объектами налогообложения по соответствующим налогам", утвержденная [приказом](#) ФНС России от 23 декабря 2022 г. N ЕД-7-21/1250@

См. данную [форму](#) в редакторе Adobe Reader и [образец](#) ее заполнения

Приложение N 1
к [письму](#) ФНС России
от 13 мая 2020 г. N БС-4-21/7799@

в настоящем сообщении, подтверждаю:

- ☐ 1 - налогоплательщик
- ☐ 2 - представитель налогоплательщика

(Фамилия, имя, отчество ⁽¹⁾ представителя налогоплательщика)

Подпись _____ Дата . .

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика

Сведения о представлении сообщения

Настоящее сообщение представлено (код)

на страницах

с приложением подтверждающих документов (копий)

на листах

Дата представления сообщения . .

Фамилия, И.О. ⁽¹⁾

Подпись

- (1) Отчество указывается при наличии.
- (2) Не заполняется, если указан идентификационный номер налогоплательщика (ИНН).
- (3) Код вида документа указывается в соответствии с [приложением N 1](#) к Порядку заполнения формы "Сообщение о наличии объектов недвижимого имущества и (или) транспортных средств, признаваемых объектами налогообложения по соответствующим налогам, уплачиваемым физическими лицами".
- (4) Может указываться в случае представления сообщения в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи.

☐

☐

☐ штрих-код
1440 3026

☐ ИНН

Стр.

Фамилия _____ И. _____ О. ⁽¹⁾ _____

Раздел 1. Сведения об объектах недвижимого имущества

- 1.1. Вид объекта недвижимого имущества
- 1 - земельный участок

4 - комната

6 - объект незавершенного строительства

2 - жилой дом

5 - гараж (машино-место)

7 - иное помещение, здание, сооружение

3 - квартира

- 1.2. Номер объекта недвижимого имущества
- 1 - кадастровый номер

2 - условный номер

3 - инвентарный номер.

1.3. Вид правоустанавливающего (правоудостоверяющего) документа

1 - свидетельство о государственной регистрации права

2 - свидетельство о праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования, праве пожизненного наследуемого владения

3 - свидетельство о праве на наследство

4 - акт (решение, постановление) органа местного самоуправления

5 - иное

(указать иной вид документа)

1.3.1. Орган, выдавший правоустанавливающий (правоудостоверяющий) документ

1.3.2. Дата регистрации (возникновения) права

.

.

1.3.3. Дата прекращения права

.

.

1.1. Вид объекта недвижимого имущества

1 - земельный участок

2 - жилой дом

3 - квартира

4 - комната

5 - гараж (машино-место)

6 - объект незавершенного строительства

7 - иное помещение, здание, сооружение

1.2. Номер объекта недвижимого имущества

1 - кадастровый номер

2 - условный номер

3 - инвентарный номер.

1.3. Вид правоустанавливающего (правоудостоверяющего) документа

1 - свидетельство о государственной регистрации права

2 - свидетельство о праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования, праве пожизненного наследуемого владения

3 - свидетельство о праве на наследство

4 - акт (решение, постановление) органа местного самоуправления

5 - иное

(указать иной вид документа)

1.3.1. Орган, выдавший правоустанавливающий (правоудостоверяющий) документ

Достоверность и полноту сведений, указанных на настоящей странице, подтверждаю:
 _____ (подпись) _____ (дата)

1

Стр.			
------	--	--	--

Фамилия _____ И. _____ О. (1) _____

2.1. Вид транспортного средства

--	--

01 - автомобиль легковой	06 - снегоход	11 - теплоход
02 - автомобиль грузовой	07 - трактор	12 - яхта
03 - автобус	08 - мотосани	13 - катер
04 - мотоцикл	09 - вертолет	14 - гидроцикл
05 - мотороллер	10 - самолет	15 - моторная лодка
		16 - иное

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

--	--

 ·

--	--

 ·

--	--	--	--

--	--

 ·

--	--

 ·

--	--	--	--

Серия и номер _____ Дата выдачи ____ . ____ . ____

--	--

[illegible]

2.2. Реквизиты паспорта транспортного средства

[illegible]

2.3.	Идентификационный номер транспортного средства
------	--

[illegible][illegible]

2.6. Дата регистрации транспортного средства		.	.		
--	--	---	---	--	--

2.7. Дата снятия с учета транспортного средства	.	.				
---	---	---	--	--	--	--

2.8. Сведения о документе, подтверждающем регистрацию транспортного средства

Серия и номер		Дата выдачи	
---------------	--	-------------	--

Достоверность и полноту сведений, указанных на настоящей странице, подтверждаю:
 _____ (подпись) _____ (дата)

11

ГАРАНТ: См. данную форму в редакторе Adobe Reader и [образец](#) ее заполнения

Приложение N 2
к [письму](#) ФНС России
от 13 мая 2020 г. N БС-4-21/7799@

Субъект Российской Федерации

 код

2. Квартира (комната)

Начало применения налоговой льготы

.

 Тип номера (6):

 1 - кадастровый, 2 - условный, 3 - инвентарный (месяц год)

Номер объекта недвижимости

Субъект Российской Федерации

 код

3. Гараж (машино-место)

Начало применения налоговой льготы

.

 Тип номера (6):

 1 - кадастровый, 2 - условный, 3 - инвентарный (месяц год)

Номер объекта недвижимости

Субъект Российской Федерации

 код

4. Помещение или сооружение, указанные в подпункте 14 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации (7)

Начало применения налоговой льготы

.

 Тип номера (6):

 1 - кадастровый, 2 - условный, 3 - инвентарный (месяц год)

Номер объекта недвижимости

Субъект Российской Федерации

 код

5. Хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации (8)

Начало применения налоговой льготы

.

 Тип номера (6):

 1 - кадастровый, 2 - условный, 3 - инвентарный (месяц год)

Номер объекта недвижимости

Субъект Российской Федерации

 код

(6) Заполняется кадастровый номер, при отсутствии - условный, при отсутствии обоих номеров - инвентарный на основании имеющихся документов.

(7) Специально оборудованное помещение, сооружение, используемое физическими лицами, осуществляющими профессиональную творческую деятельность, исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилое помещение, используемое для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек - на период такого их использования.

(8) Хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

Достоверность и полноту сведений, указанных на настоящей странице, подтверждаю:
_____ (подпись) _____ (дата)



ГАРАНТ: См. данную форму в редакторе Adobe Reader и [образцы](#) ее заполнения

Приложение N 3
к [письму](#) ФНС России
от 13 мая 2020 г. N БС-4-21/7799@

[illegible]

Подпись _____ Дата

--	--

 .

--	--

 .

--	--	--	--

[illegible][illegible]

на					листах
----	--	--	--	--	--------

Подпись

11

[illegible]| Стр. | | | |

Фамилия _____ И. _____ О. (2) _____

4.1. Вид транспортного средства

--	--

01 - автомобиль легковой	05 - мотороллер	09 - вертолет	13 - катер
02 - автомобиль грузовой	06 - снегоход	10 - самолет	14 - гидроцикл
03 - автобус	07 - трактор	11 - теплоход	15 - моторная лодка
04 - мотоцикл	08 - мотосани	12 - яхта	16 - иное

[illegible][illegible]

4.4. Срок предоставления налоговой льготы	1 - бессрочно; 2 - срок ограничен
---	-----------------------------------

С

--	--

 .

--	--

 .

--	--	--	--

 ПО

--	--

 .

--	--

 .

--	--	--	--

4.5.1. Полное наименование документа

4.5.4. Период действия документа ☐ 1 - бессрочно с . . по . .

4.5.5. Серия и номер документа

(6) Сведения о документе, подтверждающем право на налоговую льготу, могут не заполняться, если такой документ приложен к настоящему заявлению.

Достоверность и полноту сведений, указанных на настоящей странице, подтверждаю:
☐ _____ (подпись) _____ (дата) ☐

☐ штрих-код ☐ ИНН (1)
1690 2039
Стр.

Фамилия _____ И. _____ О. (2) _____

5. Прошу предоставить налоговую льготу по земельному налогу:
5.1. Кадастровый номер земельного участка

5.2. Срок предоставления налоговой льготы ☐ 1 - бессрочно; 2 - срок ограничен
с . . по . .

5.3. Право на налоговую льготу подтверждается следующим документом (6) :
5.3.1. Полное наименование документа

(пенсионное удостоверение, удостоверение ветерана боевых действий, справка, подтверждающая факт установления инвалидности, иное)

5.3.2. Полное наименование органа (организации), выдавшего документ

5.3.3. Дата выдачи документа . .

5.3.4. Период действия документа ☐ 1 - бессрочно; 2 - срок ограничен
с . . по . .

5.3.5. Серия и номер документа

[illegible]

1

5.3.1. Полное наименование документа

[illegible][illegible]

5.3.2. Полное наименование органа (организации), выдавшего документ

[illegible][illegible]

The diagram illustrates the multiplication of 2 by 2. It shows two 1x1 squares on the left, followed by a multiplication dot, then another two 1x1 squares, followed by another multiplication dot, and finally a 2x2 grid of four 1x1 squares on the right.

1

$$\begin{array}{|c|c|} \hline & \\ \hline \end{array} \cdot \begin{array}{|c|c|} \hline & \\ \hline \end{array} \cdot \begin{array}{|c|c|c|} \hline & & \\ \hline \end{array} \quad \text{ПО} \quad \begin{array}{|c|c|} \hline & \\ \hline \end{array} \cdot \begin{array}{|c|c|} \hline & \\ \hline \end{array} \cdot \begin{array}{|c|c|c|} \hline & & \\ \hline \end{array}$$

[illegible]

(дата)

1

[illegible]

--	--	--

0. (2) _____

6.1. Вид объекта недвижимого имущества

1

1

5 - хозяйственное строение или сооружение
6 - жилое строение
7 - садовый дом
8 - иной объект

[illegible]

С

--	--

 ·

--	--

 ·

--	--	--	--

ΠΟ

--	--

 ·

--	--

 ·

--	--	--	--

[illegible][illegible][illegible][illegible]

6.4.4. Период действия документа

1
2

 1 - бессрочно 2 - срок ограничен с

 .

 .

 по

 .

 .

[illegible]

6.2. Номер объекта недвижимого имущества 1 - кадастровый номер 2 - условный номер 3 - инвентарный номер

[illegible]

С

 ·

 ·

ПО

 ·

 ·

[illegible][illegible]

19

6.4.2. Полное наименование органа (организации), выдавшего документ

[illegible][illegible]

6.4.3. Дата выдачи документа

6.4.4. Период действия документа

1

1 - бессрочно

C

Diagram illustrating the multiplication of 2 by 2 using area models. Two 1x1 squares are multiplied to form a 2x2 grid of four 1x1 squares.

ПО

6.4.5. Серия и номер документа

[illegible]

(6) Сведения о документе, подтверждающем право на налоговую льготу, могут не заполняться, если такой документ приложен к настоящему заявлению.

Достоверность и полноту сведений, указанных на настоящей странице, подтверждаю:

(подпись)

(дата)

7

ГАРАНТ: См. данную форму в редакторе Adobe Reader и [образец](#) ее заполнения

Приложение N 4
к [письму](#) ФНС России
от 13 мая 2020 г. N БС-4-21/7799@

ГАРАНТ: См. данную форму в редакторе Adobe Reader и [образец](#) ее заполнения

Приложение N 5
к [письму](#) ФНС России
от 13 мая 2020 г. N БС-4-21/7799@

[illegible]

Подпись _____ Дата

 .

 .

[illegible][illegible]

на					листах
----	--	--	--	--	--------

Подпись

(7) К заявлению прилагается копия документа, подтверждающего полномочия представителя.

11

[illegible]

Стр.

Фамилия _____ И. _____ О. (3) _____

4.1. Код номера объекта	1 - кадастровый номер 2 - условный номер 3 - инвентарный номер.
-------------------------	---

[illegible]

--	--

•

--	--	--	--

4.4.1. Полное наименование документа

[illegible][illegible]

(8) Сведения о документе, подтверждающем факт гибели или уничтожения объекта, могут не заполняться, если такой документ приложен к настоящему заявлению.

Достоверность и полноту сведений, указанных на настоящей странице, подтверждаю:
_____ (подпись) _____ (дата)

